

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.
OIB:84618717707
Split, 31.08.2023.

5. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stečajni sudac
gosp. Ivan Čulić

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU do kraja kolovoza 2023. godine

I. TIJEK POSTUPKA

- Izvršena je treća naknadna dioba prema Rješenju St-51/2017-85 od 06. listopada 2022. kojom su vjerovnici drugog višeg isplatnog reda namireni za daljnjih 3% utvrđenih tražbina, pa ukupno namirenje vjerovnika drugog višeg isplatnog reda iznosi 26% utvrđenih tražbina.
- U tijeku je spor 6 P-566/2021 (11P- 394/2009) pred Trgovačkim sudom u Splitu, tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m² bivšeg javnog dobra (12.800m² pod Dalmacija CG Stupovi , 2.792 m² pripada STP Croatia , a 31.418 m² je položeno ispod metalurške cjeline i područja Dalmacija Transport d.o.o.) Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Predloženom nagodbom Vlada RH bi Stečajnoj masi isplatila 1.772.712,60 kn. Zbog obveze Tužitelja da izvrši sanaciju terena i odložene troske, sklapanje nagodbe se zakompliciralo, i spor je nastavljen. Ročište određeno za 24.07.2023. nije održano zbog štrajka, a novo nije zakazano. Odv. Anić
- Nagrada stečajnom upravitelju
 - 320.000,00 kn neto , prema Rješenju stečajnog suca od 18. lipnja 2009. godine
 - 20.000,00 kn neto prema Rješenju stečajnog suca od 04. siječnja 2010. godine.
 - 43.793,08 kn bruto, prema Rješenju od 26. srpnja 2022. godine, uvećana za 7,5% s osnova troškova obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 3.284,48 kn.

U proteklom razdoblju završeni su slijedeći sporovi:

1. Presudom Revt-339/2015 od 04. studenog 2020. odbijena je kao neosnovana revizija postupka IP-113/2013 koji je stečajni dužnik vodio pred TS ST, radi pobijanja pravnih radnji, i to sklapanja ugovora kojim je objekt podstanica u Dugom Ratu vrijedan 11.651.608,00 kn prodan HEP-u, a plaćanje je izvršeno prijebojem u vrijeme kada je društvo Dalmacija d.d. bilo u blokadi.
2. Rješenjem Revt 267/15 od 24. veljače 2021. godine odbačena je kao nedopuštena revizija postupka P-196/13 u kojem je Stečajna masa tražila da se utvrde ništetnima ugovori kojima su Ante Tokić i Branko Šarić stekli vlasništvo nad stanovima u objektu Domina u Dugom Ratu, a koji objekat je prodan društvu ELEKTROTEHNA d.o.o. iz Splita.

3. U sporu P-453/02 radi utvrđenja osporene tražbine sklopljene su nagodbe sa tri tužitelja bivša radnika na način da im je tražbina utvrđena u iznosu 70% od iznosa koji bi im sukladno visini njihove plaće prije prekida rada, utvrdio nadležni sud, i to po osnovi plaća, kamata, otpremnine i parničnog troška. Suglasnost je dao odbor vjerovnika na sjednici 13. listopada 2006. godine.
Sukladno Rješenju St-51/2017 od 07.01.2020. godine izvršene su isplate:
- Milena Kadić (Terzić) 34.453,15 kn, odvjetniku Borku Bebiću isplaćen trošak u iznosu 4.156,25 dana 10.06.19.
 - Mladin Dražen 27.351,85 kn, odvjetnici Rozit Vidan isplaćen trošak u iznosu 9.382,84 dana 10.06.19.
 - Vukušić Nediljko 1.746,75 kn, odvjetnici Roziti Vidan isplaćeno 625,00 kn sukladno nagodbi.
4. U sporu 11P-750/2013 (11. P-1592/06) protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave sklopljena je nagodba. Stečajna masa priznaje pravo vlasništva tuženoj RH, na česticama zemljišta 3219, 3226/1, 3226/3 ZU 1989 i 1745/1 Z.U. 2338, sve K.O. Duće, dok se tužena RH sukladno odluci Vlade RH od 08. lipnja 2017. godine obvezala isplatiti tužitelju Stečajnoj masi iznos od 1.772.712,60 kn u roku od 8 dana od isplate cijene ostvarene prodajom navedenog zemljišta.
5. U sporu P-438/2019 (P-595/2005) koji se pred TS ST vodi radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. sklopili su nagodbu 06. rujna 2019. godine. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.
6. Presudom P- 105/2018 od 26. listopada 2018. godine pred Trgovačkim sudom u Splitu utvrđena je tražbina nasljednika pok. Bogdana Medića u iznosu od 4.051.110,00 kn u drugom višem isplatnom redu. Osnov tražbine je pravomoćna presuda Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji Usl-795/12 od 18. rujna 2014. godine, Služba za imovinsko pravne poslove, kojom je utvrđena naknada za izvlašteno zemljište na području Glavice u Dugom Ratu u iznosu 4.663.458,00 kn. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu jer u vrijeme ispitivanja tražbine naknada nije bila određena. Temeljem Rješenja stečajnog suca St-51/2017 od 03. Svibnja 2019. godine stečajnim vjerovnicima – tužiteljima je isplaćeno 23,20% od utvrđenih tražbina. Vučica.
7. U sporu P-1144/2009 pred TS ST radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. i tuženi 1.Stečajna masa i 2. RH sklopljena je nagodba, sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Tabela 1. Priliv / odliv do 16.08.2023.

red. Br.	opis	sveukupno u eur
I.)	<i>Primitak na žiro račun</i>	
1	donos na žiro-račun	1.115.362,67
2	prijenos sa depozita HPB	611.185,42
3	prijenos sredstava	152.085,61
4	razročenje depozita	1.758.641,49
5	nagodba-Općina Dugi rat	241.052,61
6	povrat sred. Depoz. Rn TS	127,84
7	ovrha S.Blažević	42,19

8	kamata a vista	72,81
	ukupno primitak	3.878.570,64
II.	Izdatak sa žiro računa	
1	djelomična dioba 2. viši ispl.red	1.246.266,43
2	hpb	499,28
3	isplata drugi viši ispl red 23,20%-Medić i dr.	123.875,68
4	odbor vjerovnika	933,68
5	odvjetnički troškovi	6.574,97
6	oglas	59,73
7	oročenje	2.359.046,90
8	parnični trošak Medić 14St-51/2017 (odvjet. E.K. Bajić)	34.872,92
9	parnični trošak Uniqa osig	5.574,36
10	sudska pristojba	6,64
11	nagodbe ex radnika	8.559,32
12	isplata Klarić Mate	875,48
13	knjigovodstvene usluge i trošak FINA certifikata	1.800,05
14	ugovor o djelu K.Farić i M.Mimica (bruto)	1.668,74
15	Fina uplata predujma	663,61
16	nagrada steč.upravitelju-bruto trošak, 2022. god,	6.248,27
17	blagajna	5,87
	ukupno izdatak	3.797.531,93
IV.)	Saldo ž-r izvod 13 od 16.08.23.	81.038,71

Stanje sredstava na računu stečajne mase

- na transakcijskom računu stečajne mase HR52 2390 0011 1010 0121 8 kod HPB d.d. izvod 13 od 16.08.2023.	81.038,71
- na depozitnom računu Trgovačkog suda	11.753,63
UKUPNO RASPOLOŽIVO EUR	92.792,34

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tražbine troška stečajnog postupka i tražbine prvog višeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti.

Tražbine drugog višeg isplatnog reda iznose 107.427.761,13 kn i podmirene su 26,20%.

Napomena: Raniji zbroj utvrđenih tražbina od 103.376.650,83 kn uvećan je za 4.051.110,00 kn koliko iznose utvrđene tražbine nasljednika pok Medića temeljem presude P- 105/2018 od 26. listopada 2018. pred TS ST.

Dosadašnje isplate vjerovnicima II višeg isplatnog reda:

1. 10,70% po završnoj diobi rujan 2008. godine
 2. 6,50% prva naknadna dioba ožujak 2009. godine
 3. 6,00% druga naknadna dioba listopad 2018. godine
 4. 3,00% treća naknadna dioba prosinac 2022. godine
- 26,20% ukupno do sada isplaćeno vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

Tabela 2. Neisplaćeni iznosi vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

broj tražbine	naziv vjerovnika	Iznos EUR	Iznos kuna	napomena
---------------	------------------	-----------	------------	----------

4	Atlas Dubrovnik	40,55	305,54	brisan, preuzela ga FORTENOVA, ne odgovara na mail poruke
15	Grizelj Boja ud. Nikole	40,60	305,89	Nismo dobili IBAN
42	Odvjetnik Leko Tomislav	119,45	900,00	umro, odvjetnički ured preuzela odv. Iris Tomić, pokušava utvrditi nasljednika
63	FINA (ex ZAP)	2,41	18,15	neispravan poziv na broj, rješavamo sa Finom
67	Klarić Dinka	111,84	842,63	čekamo da nasljednik donese novi IBAN, zvali ga nekoliko puta
77	Marta Tomaš	559,18	4.213,12	umrla (u zadnjoj diobi njoj je isplaćeno), čekamo da kćer donese rješenje o nasljeđivanju
	Ukupno neisplaćeno	874,02	6.585,33	

III RADNJE KOJE JOŠ TREBA PODUZETI

Ostaje pričekati nagodbu u sporu 11P- 394/2009 pred Trgovačkim sudom u Splitu tužitelj Projekt Uvala d.o.o. a tuženi su 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva. Suglasnost za nagodbu dao je Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Predloženom nagodbom RH bi Stečajnoj masi isplatila 1.772.712,60 kn. Na nagodbu i isplatu se čeka već par godina, a novo ročište je određeno za 31. svibnja 2023. godine.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj